

(2025 年度 第 06 回) さくら山王自治会 班長会議事録

開催日時：2025 年 9 月 20 日 15:30～16:25

場所：山王集会所

参加：46 名 欠席：5 名(班長：51 名)

【防災部】

会長より本日 10:00 より開催された防災訓練に対し、感謝の言葉が述べられた。

防災部長よりの報告があった。参加者 71 名、愛光スタッフ 15 名の計 86 名が参加。無事終了。

【24 クラブ】

山王文化祭の企画説明があった(11 月 22 日～23 日開催)。チラシを準備しており、全戸配布の依頼があった。文化祭の概要は、作品展示とパフォーマンスを実施する。小学校体育館で 22 日に同時開催されるバザー会場で、パフォーマンスを行う。集会場では作品展示、喫茶サービス、有料の抹茶サービスを行う。17 時から 19 時で、集会所にてカラオケラウンジを開催する。準備に人手が足りておらず班長さんのサポートをお願いしたい。10 月 7 日(火) 15:00 から打合せをすすめるのでぜひ参加してほしい。こうした企画を実施できる機会を与えてもらい、感謝しています。

【行事部】

夏祭り当日の取材動画を視聴。

会長より、班長に動画視聴ができるリンクが配信され、9 月末までは視聴ができることの紹介があった。メール送信の際、アドレスエラーで送れないケースがあった。緊急連絡網でも活用するので、後ほど確認したい。

回収した 33 名のアンケート結果を集計。当初想定していたよりも結果内容はよく、夏祭りを続けたいとの声が多くうれしかった。あらたにアンケートも回収できているので集計して報告する。

【まちづくり委員会】

(敬愛跡地の住宅開発についての住民説明会)

デベロッパー、設計、建築業者から住民への説明会が開催された。配布資料は回覧にて確認ください。

(自治会から業者への質問と回答)

- 粉塵対策は充分か？
散水箇所を 2 か所用意しているが、足りないと思っている。機会を見て集会所の屋根の洗浄をする。
- ダンプ運行の詳細は？
1 日最大 50 台、登校時は避ける。児童の下校は分散されるので下校時は警備をたて安全に務める。
- 住宅 105 戸の販売スケジュール、販売事務所は？
未定です。
- マンション立ててほしい。
考えておりません。
- 緑化対策として、三千平米以上で公園つくる条例がある。なぜ公園がない？
佐倉市役所と協議の結果、不要となった。
- 1 丁目は水はけが悪い、改良工事はするのか？

条例に従った工事で市役所と協議を進めています。

- さくら山王自治会に加入してほしい

話をもちかえり社内で前向きに検討する。

※新しい住宅地は、1丁目と2丁目の中間にあたるため、ひとつの自治会でやっていきたいと要望している。進捗あり次第報告します。

（質疑応答）

- 盛り土をするための土を運ぶそのためダンプが12月から翌年4月の3～4カ月間頻繁に出入りすることになる。
- 1日にダンプが何十台も通るとあるが、道路が整備されたばかりなのに悪くならないか？
ひどくなれば市役所に要望とし話をしていく。砂利とか落ちていくことも気にしている。
- どういうルートを通るかなど、デベロッパーの資料に書いてある。
説明会の内容をまとめた報告書を市役所へ提出します。これをもって市が建設許可を出すそうです。
- 解体工事は9月末で完了、10月から宅地造成工事に入ります。

（物井駅ロータリー）

レーンの解放に対し、四街道市が前向きに検討してくれている。担当部署が市街地整備課から道路課に変更となった。これから警察と現地の視察を行うそうです。3レーン封鎖されているところを1レーン解放してくれと要望しています。併せて鳩対策、ロータリーの植え込みの刈込、階段を降りたところの水たまり対策も要望したが予算の関係から再度検討となった。

（道路延伸工事）

市の予算は立てられているが土地の収集が遅れている。大篠塚、小篠塚と引き続き連携し協議していく。

（ガイダンス作成）

素案ができたので委員会で協議し作成を進める。

【福祉部】

24クラブから文化祭について話があった。5月の段階では24クラブが主催する委員会にてバザーも含み行うという話で進めていた。8月にバザーを含めた開催が難しいとの声上がり、例年通りバザーは、さんのう未来プロジェクト（自治会、愛光）にて開催することになった。

バザーは、11月22日（土）10時～14時に開催。回覧資料にあるチラシは出展者募集で、裏面に申し込み方法が記載してあります。申込が確認されたら福祉部から申込者に対して、1週間をめに連絡する手順になっている。1週間以内に連絡がない際は班長に確認することにしている。問い合わせがあった際は福祉部に連絡してほしい。併せて、ホームページでも募集を呼びかけている。

また文化祭の件は福祉部で把握できないので、質問は24クラブへ。バザーの件は福祉部に問い合わせください。開催にあたり、班長に協力をお願いします。昨年は「0円バザー」として、出展は20件くらいでした。今回は「ワンコイン」（1円～500円以内）として、小学校体育館にて行います。ブルーシートを引き各出店スペースの区分けをします。そのためにブルーシートを引く作業を手伝ってほしい。出展者が持ち込んだものは持ち帰りのルールがあり、班長も出展希望あれば申込可能です。出店を検討ください。

【施設部】

8月のコピー機、印刷機の利用集計結果報告（コピー機：900枚／印刷機：2,609枚）。

回覧資料作成のため自治会利用が多い。コピー用紙は利用者が持ち込む運用を周知して、も費用管理をしていきたい。

【会計】

会費の集金回収方法の説明。テーブル1（1班～30班）／テーブル2（31班～51班）2グループに分けて作業を行う。現金は班長が一度数えてから提出して欲しい。小銭があると時間がかかる。会計にて金額が確認出来たら班長宛の領収書を渡します。未収、退会、途中入会がある際は声をかけてください。

- ・小口精算は行いますか？ 会費収集の後に行います。

【環境部】

10月5日（日）9：30～10：30にて全戸一斉清掃（2回目）。清掃実施のお願い。

今回は側溝掃除がなく、公園清掃のみ。雨天中止。中止連絡は連絡網またホームページへの掲載にて案内します。回覧資料の特記事項に、一部担当班の見直しを行いました。44班が集会所だったのを、郷の台公園に。24班が高田公園だったのを集会所に変更となっています。よろしくお願い致します。配布資料に当日の実施責任者と用具責任者の記載があるので各自確認してほしい。用具係は清掃実施表と道具を集会所まで取りに来てください。実施責任者は10分前に掃除場所に来てください。班長は自分の班が何人参加したかを実施責任者へ報告してください。不明点は6月に担当していた方に聞いてください。全戸配布資料がありますので配布をお願いいたします。

（質疑応答）

- ・実施風景をホームページにアップしたいので撮影したデータをください。
- ・個人情報には十分注意してください。いい写真を選びお渡しいたします。

【防犯部】

県警からお知らせの犯罪情報で、山王地区でオレオレ詐欺（路上）が1件発生した。路上とはどのような意味か確認をしたところ、外で待ち合わせをしての犯行であることがわかった。自分は大丈夫と思っていても気を付けてほしい。変な電話も多く国際電話からかかってくる詐欺電話には十分注意をしてください。また夕方の運転時にライトつけない人が多い、季節も変わったため早めの点灯を。注意喚起ということでよろしくお願いします。

小会議室にて会費の集金分の確認、回収作業に入ります。

小口精算がある方は、回収作業後に対応しますので時間がかかる旨ご了承ください。

以上