

第28回 定時総会議案書

日 時 2014年4月13日 午後1時～
場 所 佐倉市 山王小学校 体育館

さくら山王自治会

第28回 定時総会議案書 目次

<議 案>	<頁>
第1号議案 2013年度 事業報告……………	1～5
第2号議案 2013年度 会計報告……………	6
第3号議案 さくら山王自治会規約改定の件……………	7～8
第4号議案 山王小学校区まちづくり協議会加入の件……	9
第5号議案 2014年度 事業計画(案)……………	10～12
第6号議案 2014年度 予算(案)……………	13
第7号議案 2014年度 自治会班長(候補)……………	14
第8号議案 2014年度 自治会役員(候補)……………	15

※2013年度会計報告及び2014年度予算(案)は、1月31日時点での(仮)会計報告及び予算(案)です。(正)同資料は及び会計監査報告は、総会当日に提出いたします。

<報 告>

第1号報告 集会所検討委員会の中間報告……………	16～23
--------------------------	-------

2013年度 事業報告

第27回定時総会(2013年4月14日)で議決された事業計画に基づく活動、本年度中に発生した新規事由により実施された各部の活動について、以下のとおり報告します。

1. 会長・副会長に関する事項

(1) 関係団体等の会議・打ち合わせ等への出席

- ① 佐倉市地区代表者会議・・・・・・・・・・4月20日
- ② 銀行口座名変更手続(京葉・千葉・千葉信金・千葉興銀)・4月22日、23日
- ③ 官公庁・近隣挨拶回り・・・・・・・・・・4月24日～4月27日
市役所(自治人権推進課他関係各課)・佐倉警察署(生活安全課)・消防署(神門)・
山王小学校・根郷中学校・敬愛短大・山王郵便局・愛光・はちす苑・
- ④ 根郷地区社会福祉協議会・・・・・・・・5月12日、8月4日、9月15日、3月16日
- ⑤ 山王小学校評議員会・・・・・・・・・・5月31日、2月28日
- ⑥ 山王小学校スクールガード連絡会議・・・・6月14日、3月7日
- ⑦ 佐倉市防犯管理者講習会・防犯講習会・・・・・・・・6月16日、9月29日
- ⑧ 根郷地区代表者会議・・・・・・・・12月1日
- ⑨ 山王小学校区まちづくり協議会設立準備委員会…12月21日以降毎月2回

(2) 行事等への参加

- ① 根郷中学校入学式・・・・・・・・・・4月6日
- ② 山王小学校入学式・・・・・・・・・・4月9日
- ③ 佐倉市防水訓練・・・・・・・・・・6月9日
- ④ 長島茂雄市民栄誉賞授賞式・・・・・・・・7月12日
- ⑤ 佐倉市防災倉庫訓練・・・・・・・・・・7月24日
- ⑥ 根郷地区社協福祉祭り・・・・・・・・・・8月24日
- ⑦ 根郷中学校体育祭・・・・・・・・・・9月7日
- ⑧ 山王小学校運動会・・・・・・・・・・9月21日
- ⑨ 敬愛保育園開園式・・・・・・・・・・9月27日
- ⑩ 愛光秋祭り・・・・・・・・・・10月5日
- ⑪ 敬老のつどい・・・・・・・・・・10月6日
- ⑫ すくすく祭り・・・・・・・・・・11月10日
- ⑬ 佐倉警察署年末年始特別警戒取締り出動式・・・・11月20日
- ⑭ さくら防犯ネットワーク・・・・・・・・1月27日
- ⑮ 根郷中学校卒業式・・・・・・・・・・3月13日
- ⑯ 山王小学校卒業式・・・・・・・・・・3月18日

3. その他

- ① 市役所への申請書、報告書等の提出
- ② 市役所との交渉・連絡・問い合わせ(自治人権推進課、道路維持課、公園緑地課、防犯防災課、廃棄物対策課、土木部)

2. 防犯防災に関する事項

- (1) 佐倉市役所・佐倉警察・佐倉消防署・山王小・根郷中挨拶・・・・4月26日
- (2) 定期防犯パトロールの実施(全班長の参加)・・・第1・第3火曜日(昼)15:30～
第2・第4水曜日(夜)20:00～
(13年5月より14年4月)
- (3) 佐倉警察署との合同パトロールの実施(山防会と合同)・・・・5月から隔月実施

- (4) 移動交番の開設と合同パトロールの実施…………… 5月から毎月実施
- (5) 水防訓練への参加(佐倉市役所主催)…………… 6月9日
- (6) 防犯研修会への参加(佐倉市役所・佐倉防犯協会主催)…………… 6月15日
- (7) さくら防犯パトロールネットワーク定期総会への参加…………… 7月6日
- (8) 佐倉市役所非常登庁訓練への参加(佐倉市役所防犯防災課)… 7月24日、8月16日
- (9) 地域防犯ボランティア県民大会への参加(千葉県警察他主催)… 10月11日
- (10) 年末年始特別警戒取締り出動式への参加(佐倉警察署)…………… 12月10日
- (11) 佐倉市スクールガードフォーラムへの参加(佐倉市教育委員会)… 8月2日
- (12) 山王小学校スクールガード連絡会議への参加…………… 12月11日、3月7日
- (13) 佐倉警察署からの情報による「犯罪発生状況」の作成と回覧…毎月
- (14) 山王地区で発生した犯罪の事案内容を回覧
- (15) 防犯のぼり旗の設置
- (16) 自主防災活動
 - ① 自主防災講演会の開催(講師:佐倉市役所防災防犯課)… 6月22日
 - ② 避難防災訓練の実施(山防会、民生委員と共催)…………… 11月30日
(市役所防災防犯課、消防署の指導による、防災倉庫の説明・プール水浄化・地震体験車での地震体験・消火器操作・通報訓練と自主防災本部の立上訓練を実施)

3. 行事に関する事項

- (1) さくら山王夏祭りを、7月28日(土)に山王小学校正門内広場にて実施
夏祭り実施内容
 - ① 子ども神輿巡業:雷雨のため山王小学校前庭にて実施。櫓の周りを約10周回わる。
参加人数:115名(うち未就学児37名)
太田消防団による子供神輿組立支援および同消防団、山防会による警備支援を受ける。
交通安全協会、防災防犯部による交通整理、安全確認作業の実施。
 - ② 各種イベント
めいわ太鼓による演奏
佐倉ウィンドアンサンブルによる演奏(吹奏楽)
MKPによる演奏(ギター)
大利根太鼓による演奏
ワンツークラブ、一木様指導による盆踊り
 - ③ 抽選会
1等:10,000円分商品券(3本)
2等: 5,000円分商品券(5本)
3等: 2,000円分QUOカード(10本)
各ラッキー賞:可燃ごみ袋等(計300本)
 - ④ 模擬店
千葉敬愛大学、シャトレーゼ、まちの駅、焼き鳥屋、母さんの輪、おじいの輪
 - ⑤ 飲み物引換
 - ⑥ その他
山王コバルト子ども会による各種ゲームの運営

4. 環境に関する事項

- (1) 全戸一斉清掃の実施…………… (年3回:6月、9月、11月)
- (2) 側溝清掃の実施…………… (6月全戸一斉清掃時)
- (3) 班別清掃の実施…………… (年2回:7月、2月)
- (4) 市への連絡
 - ① 公園清掃等の年間日程を連絡
 - ② 年2回(前期、後期)公園清掃実施報告書の提出
 - ③ 全戸一斉清掃及び班別清掃終了後のゴミ回収依頼
 - ④ 清掃時に使用するゴミ回収袋、土嚢袋の配布要請
- (5) 空き地の雑草繁茂状況調査の実施
雑草除去依頼の要望書を市に提出、市より該当所有者へ要請書送付
- (6) 空家(門扉破損等)の現場調査立会い
- (7) 会員の要望への対応と市への対応依頼
- (8) ごみ置き場の管理方法について市担当と打ち合わせ、
ごみ置き場の番号採番とカラスネット購入、配布と看板メンテナンス
- (9) 清掃用具等倉庫の老朽化に伴う建て替え
- (10) 備品・用具の管理及び倉庫の整理整頓
- (11) 清掃に関して太田消防団及び敬愛大学との連絡・連携

5. 福祉に関する事項

- (1) 日本赤十字社社資納入 200,000 円
- (2) 佐倉市社会福祉協議会会費納入 200,000 円
- (3) 社会を明るくする運動『愛の一元募金』に協力し、社会を明るくする運動佐倉市実施委員会へ募金
13,525 円納入
- (4) 根郷地区社会福祉協議会主催による『敬老のつどい』に協力
山王地区対象者 256 名への案内状配布、出欠の確認、記念品の配布など
出席者 73 名
- (5) 『心の絆運動』として災害時要援護者名簿の変更及び新規登録名簿の作成。
- (6) 『赤い羽根共同募金』に協力し、千葉県共同募金会佐倉市支会へ募金
278,787 円納入
- (7) 『歳末たすけあい募金』に協力し、千葉県共同募金会佐倉市支会へ募金
69,499 円納入

6. 施設に関する事項

- (1) さくら山王集会所の建替え検討に関する事項
前年度の資産問題検討委員会での検討を引き継ぎ、更に検討を進める為に役員会の諮問を受けて設置された集会所検討委員会へ施設部として参加
- (2) 施設に関する事項
 - ① 集会所使用料金の徴収(毎月)
 - ② 集会所使用の予定表・実績表・使用届などの管理(毎月)
 - ③ 集会所のコピー機・印刷機・空調機その他の設備の修理点検など(随時)
 - ④ 消耗品の補充(随時)
 - ⑤ 集会所の清掃当番表の作成ならびに掲示
 - ⑥ 集会所の鍵保管者名簿の作成ならびに掲示
 - ⑦ 集会所内の清掃

- ⑧ コピー機ユーザー管理(随時)
- ⑨ コピー機カウンター報告、カウンターリセット(毎月)
- ⑩ 集会所周りの植栽管理(実生の雑木の伐採、ツツジ、サツキやアジサイの刈込み)
- ⑪ 梅雨時期を前に、集会所屋根の破風板の腐食部分や鼻隠しを緊急修繕
- ⑫ 台風による小会議室雨漏りの原因となった集会所屋根板の緊急修繕
- ⑬ 雨漏りの誘因となった、集会所の棟下地材腐り部分及び棟部材の緊急交換

(3) 街路灯維持管理に関する事項

- ① 街路灯をLEDへ取り替え(年2回)
- ② 街路灯不具合箇所の修理(随時)
- ③ 佐倉市への街灯補助金の交付申請、受領ならびに工事依頼(年2回)

7. 助成に関する事項

以下の団体に対し、その活動を支援するため助成を行った
山王コバルト子ども会、山王ワンツークラブ、山防会

8. 会計に関する事項

(1) 自治会費等に関する事項

- ① 自治会費、集会所積立金、災害準備金及び賛助会費の集金(前期5月、後期11月)
- ② 班長、各部から依頼のあった自治会運営費の執行
- ③ 業者等への支払い
- ④ 佐倉市からの補助金の受け取り
- ⑤ 普通預金を決済用普通預金へ変更

(2) 2013 年度決算と 2014 年度予算案の作成

9. 総務に関する事項

(1) 会議運営等に関する事項

- ① 役員会・班長会の運営
 - ・議事日程・次第の作成
 - ・「自治会だより」の作成
 - ・班長会の議事録の作成
- ② 自治会会員名簿の維持管理(随時)
 - ・入退居者一覧・班別会員数の作成
 - ・「自治会のしおり」の管理
- ③ 各種文書・資料の作成
 - ・班長名簿 役員名簿 会議通知状 役員連絡網 会議室座席表
 - ・審議資料
- ④ 総会の準備・運営(1月～3月)
 - ・議案書の作成・整理
 - ・委任状の作成・集計
 - ・次期班長候補の募集・取りまとめ
- ⑤ 自治会活動保険について検討
- ⑥ 掲示物の維持管理
- ⑦ 建替え案件アンケートの集計2回実施
- ⑧ 集会所倉庫の用紙・備品管理

10. 総会及び役員会・班長会に関する事項

(1) 総会

2013年4月14日(日)第27回「定時総会」が開催され、2013年度事業計画、同予算並びに同役員(班長・役員)が議決された。

(2) 役員会・班長会の開催(役員会13時30分～15時00分、班長会15時30分～17時00分)

- ① 第1回 4月20日
- ② 第2回 5月18日
- ③ 第3回 6月22日
- ④ 第4回 7月20日
- ⑤ 第5回 8月17日
- ⑥ 第6回 9月21日
- ⑦ 第7回 10月19日
- ⑧ 第8回 11月16日
- ⑨ 第9回 12月21日
- ⑩ 第10回 1月18日
- ⑪ 第11回 2月22日
- ⑫ 第12回 3月15日
- ⑬ 臨時役員会・班長会 7月6日
- ⑭ 臨時役員会(2時間開催) 3月1日、4月6日、4月12日

他に、幹部会として役員会開催1週間前に2時間程度集まって事前に会議を行った。

幹部会メンバー …… 会長、副会長、各部部長、監事

2013年度 会計報告

2013（平成25）年度 決算書（仮）

平成26年1月31日現在

収入		2013年度予算	2013年度決算	備 考	支出		2013年度予算	2013年度決算	備 考
勘定科目	項目1	項目2	(円)	(円)	項目1	項目2	(円)	(円)	
合計金額	収入合計金額 (前年度繰越金を含む)		77,765,359	76,776,128	支出合計金額 (次年度繰越金を含む)		77,765,359	76,776,128	
A ・ 佐 倉 山 王 自 治 会	合計（前年度繰越金を含む）		18,161,274	18,057,538	合計（次年度繰越金を含む）		18,161,274	18,057,538	
	前年度からの繰越金		12,734,494	12,734,494	銀行手数料		1,500	3,795	7件
	受け取り利息		1,500	954	防犯防災関係		165,000	92,318	
	会費/積立金		4,614,000	4,604,050	防犯防災		30,000	15,645	のぼり旗・ボール
		正会員	4,410,000	4,376,050	自主防災関連		135,000	78,673	防災避難訓練費
		賛助会員	204,000	228,000	山防会関連		0	0	
	佐倉市助成金		661,280	548,140	各種行事関係		1,500,000	1,458,920	
		公園清掃補助金	226,280	113,140	環境衛生関係		70,000	33,818	カラス除けネット他
		振興交付金	315,000	315,000	福祉関係		400,000	400,000	日赤20万・社協20万
		業務委託料	120,000	120,000	助成金		400,000	400,000	山防会20万・子ども会10万・ワンツ-10万
		その他	0		事務関係費		1,180,320	625,044	
	雑収入		150,000	169,900	総会費		120,000	0	
		集会所使用料	150,000	138,100	しおり作成		320,000	0	
		電話機配布手数料	0	31,800	会議費		10,000	0	
		その他	0	0	事務消耗品等		320,000	308,858	コピー機・印刷関係費
	小 計		5,426,780	5,323,044	役員活動助成費		199,000	199,000	会長2万・副1万・他3千
	(前年度繰越金は含まない)				役員会費		0	0	
					渉外対外費		30,000	20,068	盆光祭り賛助他
					保険・他活動費		71,320	71,080	自治会活動保険
					慶弔費		80,000	25,048	
					交通費		30,000	0	
					その他		0	1,000	印紙代(5P)
					集会所運営費		770,700	995,047	
					水道光熱費		520,000	463,595	電気・ガス・水道
					消耗品		70,000	40,373	スリッパ・ダスキン他
					施設維持管理費		100,000	348,889	軒下破風・屋根 補修
					集会所防火管理費		24,000	0	
					AED設置・管理費		56,700	47,250	AEDリース他
					その他		0	96,840	車刈・剪定 冷蔵庫
				A7 予備費		300,000	297,610	物置一台	
				A9 その他		0	0		
				小計（次年度繰越金は含まない）		4,787,520	4,306,552		
				次年度への繰越金		13,373,754	13,750,986		
B 分 担 金	合計（前年度繰越金を含む）		12,359,693	12,356,872	合計（次年度繰越金を含む）		12,359,693	12,356,872	
	前年度からの繰越金		12,356,693	12,356,693	銀行手数料		0	0	
	受け取り利息		3,000	179	集会所維持管理費		0	0	
	雑収入	その他	0		その他		0	0	
	小 計		3,000	179	小計（次年度繰越金は含まない）		0	0	
(前年度繰越金は含まない)				次年度への繰越金		12,359,693	12,356,872		
C 管 理 分 担 金	合計（前年度繰越金を含む）		15,062,180	14,194,212	合計（次年度繰越金を含む）		15,062,180	14,194,212	
	前年度からの繰越金		13,228,980	13,228,980	銀行手数料		3,000	1,260	6件
	受け取り利息		3,200	232	街路灯維持管理費		3,135,300	2,296,702	LED化・電気代・取替費
	佐倉市助成金	街路灯補助金	1,830,000	965,000	小計（次年度繰越金は含まない）		3,138,300	2,297,962	
	小 計		1,833,200	965,232	次年度への繰越金		11,923,680	11,896,250	
(前年度繰越金は含まない)									
D 建 設 等 積 立 金	合計（前年度繰越金を含む）		26,373,319	26,356,169	合計（次年度繰越金を含む）		26,373,319	26,356,169	
	前年度からの繰越金		24,478,319	24,478,319	銀行手数料		0	0	
	受け取り利息		5,000	2,400	その他		0	0	
	会費/積立金	正会員	1,890,000	1,875,450	小計（次年度繰越金は含まない）		0	0	
	小 計		1,895,000	1,877,850	次年度への繰越金		26,373,319	26,356,169	
(前年度繰越金は含まない)									
E 災 害 準 備 金	合計（前年度繰越金を含む）		5,808,893	5,811,337	合計（次年度繰越金を含む）		5,808,893	5,811,337	
	前年度からの繰越金		5,282,693	5,282,693	銀行手数料		420	420	1件
	受け取り利息		1,200	144	太田消防団助成金		400,000	400,000	
	会費/積立金	正会員	525,000	528,500	災害支出		0	0	
	小 計		526,200	528,644	小計（次年度繰越金は含まない）		400,420	400,420	
(前年度繰越金は含まない)				次年度への繰越金		5,408,473	5,410,917		
合計金額	2013年度収入合計金額 (前年度繰越金は含まない)		9,684,180	8,694,949	2013年度支出合計金額 (次年度繰越金は含まない)		8,326,240	7,004,934	
収入 - 支出							1,357,940	1,690,015	

★ 1月末現在の仮決算書です。正式な決算書は、総会時に提出いたします。

2013年度 さくら山王自治会規約改定の件

(平成26年4月改定)

現行	改定案
第1章 総 則 (事務所) 第4条 本会の事務所は自治会・集会所(以下「集会所」という)におく。 第3章 役 員 (役員及び定数) 第11条 本会に次の役員を置く。 2 歴代会長を顧問に置く 第7章 雑 則 (帳簿の保管及び閲覧) 第41条 (地域代表者協議会委員) 第42条 (社会福祉協議会福祉委員) 第43条 (地域防犯連絡員) 第44条	第1章 総 則 (事務所・・・所在地住所を挿入) 第4条 本会の事務所は<u>佐倉市山王1丁目9番2 さくら山王自治会・集会所(以下「集会所」という)におく。</u> 第3章 役 員 (役員及び定数)・・・前年度会長の役割の変更 第11条 本会次の役員を置く。 2 前年度会長を相談役に置く。 第7章 雑 則 第41条として以下を新設挿入 (専門委員会の設置) 第41条 <u>会長は、第2条の目的を達成するために必要と考えられる案件を検討する、専門委員会を設置することができる。</u> 2 <u>専門委員会は、会長の諮問に応じて検討した結果を役員に報告する。</u> 3 <u>専門委員会の構成や任期は別途これを定める。</u> 現 41、42、43 条は夫々順次繰り下げ 42、43、44 条とする。 第45条として以下を新設挿入 (山王小学校区まちづくり協議会委員) 第45条 <u>山王小学校区まちづくり協議会会長から委</u> <u>任の要請があったときは、会長と副会長ないしは会長</u> <u>の指名するものがその任にあたるものとする。</u> 現 44 条以下を順次 2 条繰り下げ (地域防犯連絡員) 第46条

佐 ←

(注)

第4条 (事務所)・・所在地住所について

集会所の所在地住所を規約上に記載するものです。

第11条 (役員及び定数)・・前年度会長の役割の変更について

過年度会長全員が顧問となることの現実性を勘案した上で、前年度会長の役割をより明確にするものです。

第41条 (専門委員会の設置) について

平成24年11月より、自治会会長及び役員会の諮問を受けて「山王集会所及び資産問題検討委員会」が発足、各種検討を重ね、平成24年度総会において「第一号報告 さくら山王自治会集会所建替えの件」を報告しています。

また平成25年9月に、前年度の検討を受けて「さくら山王集会所検討委員会」を編成し今に至っています。

本改定は、これらの委員会の性格を明確にし、その目的を明文化するものです。

第45条 (山王小学校区まちづくり協議会委員) について

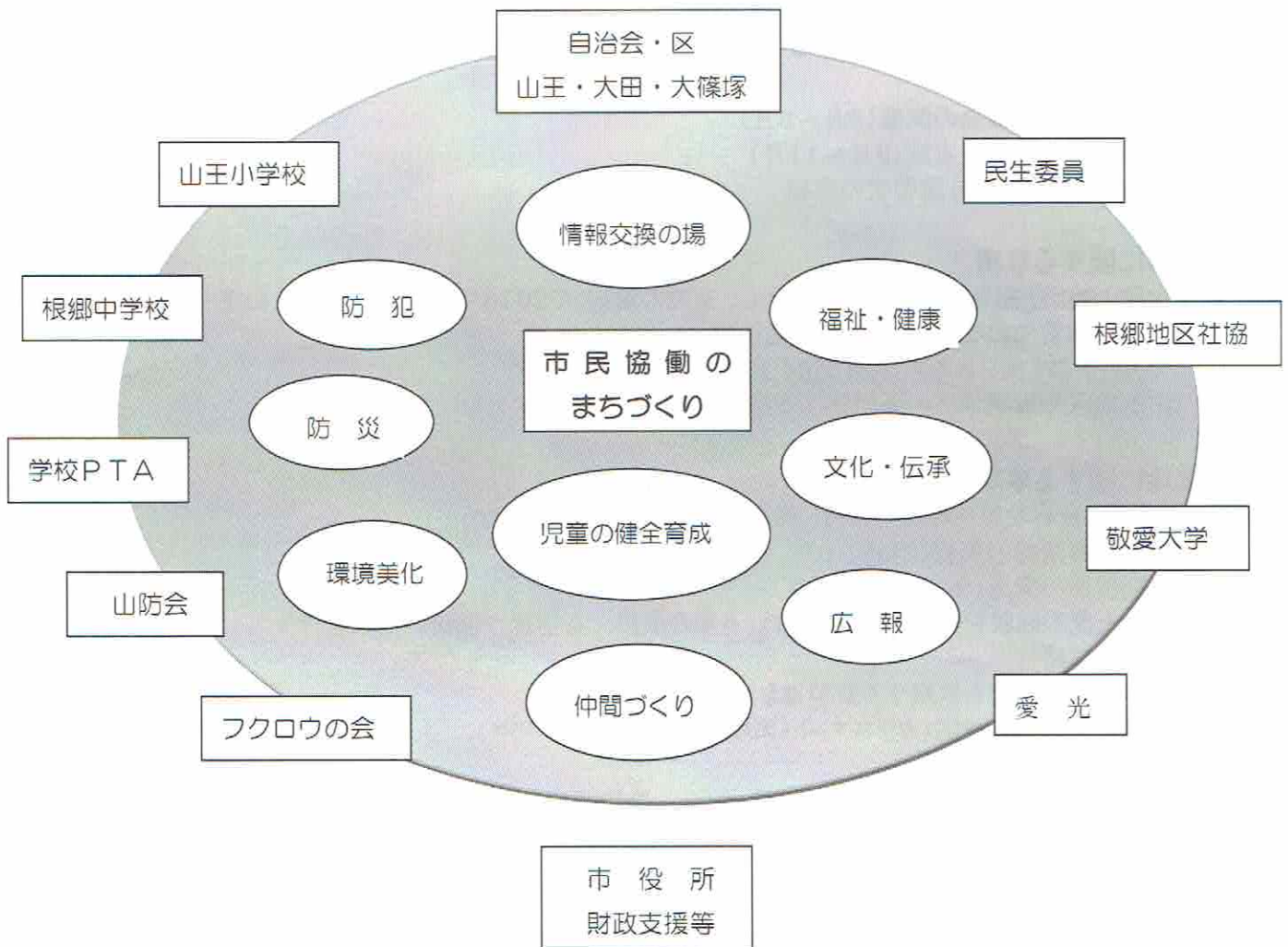
「第4号議案 山王小学校区まちづくり協議会加入の件」に基づき、その委員を指定するものです。

山王小学校区まちづくり協議会加入の件

「まちづくり協議会」は、より住みよい地域にしていくために、小学校区ごとに地域内の自治会をはじめ様々な団体、そして住民のみんなが、交流を深め手と手を取り合い、協働しながら地域のための活動をしていく組織です。現在、市内では根郷小学校区など8小学校区において「地域まちづくり協議会」が設立され、各種活動を展開されています。この他、山王小学校区以外にも3小学校区において、今春の設立を目指し準備が進められています。

各地域で「まちづくり協議会」が発足、あるいは設立の準備が進められておりますのは、自治会やPTAなど様々な団体が各々に活動していますが、団体単独では解決が困難な問題や広域にわたる問題など、地域を取り巻く課題が複雑・多様化しているためです。

山王小学校地域におきましても、地域共通の課題に取り組むため昨年来、下図に記載されている12団体の有志による設立準備委員会が立ち上がり、5月上旬にも設立総会を経て協議会が設立される運びとなっております。山王自治会の協議会参加は、総会において議決が必要となりますので、ご理解とご賛同をお願い致します。



2014年度 事業計画 (案)

2014年度は、これまでの自治会活動を踏まえ、次の二点の取り組みをすすめ、より一層良好な居住環境の街づくりを推進していきます。

- (1) 第1号報告「さくら山王自治会集会所建替えの件」の内容について、会員の理解と意向を確認しながらすすめていく
- (2) 第2号報告「山王小学校区まちづくり協議会の件」の内容について、会員の理解と意向を確認しながらすすめていく

1. 防犯防災に関する事項

- (1) 市役所・佐倉警察署・佐倉消防署・太田消防団・山王小・根郷中への挨拶
- (2) 定期防犯パトロールの実施(全班長参加)
 - ①毎月第1・3火曜日(昼間)
 - ②毎月第2・4水曜日(夜間)
- (3) 佐倉警察署との合同パトロール(5月より隔月に山防会と合同で行う)
- (4) 移動交番の開設と合同パトロール実施(毎月)
- (5) 山防会との情報交換、合同パトロールの実施
- (6) 佐倉警察署からの情報による犯罪発生状況、不審者情報を回覧(毎月)
- (7) 山王地区で発生した犯罪事案の内容を回覧
- (8) 佐倉市・佐倉警察署・佐倉消防署主催の防犯、防災、防火訓練及び研修会への参加
- (9) 佐倉市教育委員会のスクールガードフォーラムへの参加
- (10) 山王小学校スクールガード連絡会議への参加
- (11) 山王小児童・根郷中生徒に対するスクールガード対策の強化
- (12) 自主防災活動
 - ①自主防災講演会の開催(5月～6月)
 - ②避難防災訓練の実施(9月～11月)
 - ③救急救命(AED)講習会の実施

2. 行事に関する事項

地域住民の親睦と融和を図ることを目的とし、交流の場として2014年7月26日(土)に山王小学校正門内広場及び体育館にて夏祭りを実施する予定

- (1) 大人も子供も楽しめるような夏祭りを目指し、企画、実施する
- (2) 山王地区や近隣地区の各団体に参加、協力を呼びかける

3. 環境に関する事項

きれいな街、良好な居住環境を維持し保全していくための活動を行う

- (1) 全戸一斉清掃の実施(年3回:6月、9月、11月)
- (2) 班別清掃の実施(年2回:7月、2月)
- (3) 市が土泥の回収を実施する場合には、6月の全戸一斉清掃で側溝の清掃を行う
- (4) 市への連絡
- (5) 空地の雑草除去を依頼する要望書を市に提出
- (6) 会員の要望への対応(カラスネット・犬のフン看板等)
- (7) 備品・用具の維持管理
 - ① 清掃用具を防災防犯部、山防会と共有し、維持管理を行う
 - ② 備品の購入とその整備・配布を行う
 - ③ 集会所・倉庫の鍵を管理する
 - ④ 倉庫の整理整頓を維持する
- (8) 太田消防団及び敬愛大学と連携をとり、自治会内の清掃を円滑に行う

4. 福祉に関する事項

- (1) 日本赤十字社社資納入
- (2) 佐倉市社会福祉協議会会費納入
- (3) 社会を明るくする運動『愛の一円募金』の実施
- (4) 根郷地区社会福祉協議会主催による『敬老のつどい』への協力支援
(山王地区対象者への案内状の配布、出欠の確認、記念品の配布など)
- (5) 『心の絆運動』による、災害時要援護者名簿の変更及び新規登録名簿の作成。
今後の課題として作成した名簿の運用及び活用方法の検討
- (6) 『赤い羽根共同募金』の実施
- (7) 『歳末たすけあい募金』の実施

5. 施設に関する事項

- (1) 集会所維持管理に関する事項
 - ① 集会所検討委員会に、施設部として参加し検討を進める
 - ② 緊急修理が必要な場合の対応
 - ③ 植栽の維持・管理
- (2) 施設に関する事項
 - ① 集会所使用料金の徴収(毎月)
 - ② 集会所使用の予定表・実績表・使用届などの管理(毎月)
 - ③ 集会所のコピー機、印刷機、空調機、その他設備の修理点検
 - ④ 集会所のコピー機、印刷機のカラー化検討
 - ⑤ 消耗品の補充(随時)
 - ⑥ 集会所の清掃当番表の作成ならびに掲示
 - ⑦ 集会所の鍵保管者名簿の作成ならびに掲示
 - ⑧ 集会所内の清掃
 - ⑨ コピー機ユーザー管理(随時)
 - ⑩ コピー機カウンター報告、カウンターリセット(毎月)
 - ⑪ 使用団体への説明会の実施
 - ⑫ 倉庫、押入れにある各団体所有物の扱い、管理の徹底
- (3) 街路灯維持管理に関する事項
 - ① 街路灯LEDへの変更(年2回)
 - ② 街路灯不具合箇所の修理(随時)
 - ③ 佐倉市への街灯補助金の交付申請、受領ならびに工事依頼(年2回)

6. 助成に関する事項

以下の団体に対し、その活動を支援するため、助成を行う
山王コバルト子ども会 山王ワンツークラブ 山防会

7. 会計に関する事項

- (1) 自治会費等に関する事項
 - ① 自治会費、集会所積立金、災害準備金及び賛助会費の集金(前期、後期)
 - ② 各部及び各班長からの支出提示金に対する勘定科目毎の支払い及び集計
 - ④ 業者等への支払い及び集計
 - ⑤ 佐倉市からの補助金(助成金)の受領及び集計
- (2) 2014年度決算と2015年度予算案の作成

8. 総務に関する事項

(1) 地区計画に関する事項

- ① 今後の情勢変化があった場合、必要に応じた地区計画制度の見直し
- ② 住民の要望書に対する適切な対応

(2) 会議運営等に関する事項

- ③ 役員会・班長会の運営(毎月)
- ④ 自治会員名簿の維持管理(随時)入会・退会者一覧、班別会員数の作成(6ヵ月ごと)
- ⑤ 「自治会だより」の作成(毎月) 各種文書・資料・議事録の作成(随時)
- ⑥ 自治会の14年度「しおり」の作成を実施
- ⑦ 定時総会の準備・運営(1～4月)
- ⑧ 非会員からの負担金徴収(環境維持費)の検討
- ⑨ 次年度班長・役員選出の準備・運営(12～3月)
- ⑩ 掲示板の維持管理(毎月)
- ⑪ 備品倉庫の整理整頓・維持管理(随時)

2014年度 予算(案)

2014(平成26)年度 予算案(仮) (平成26年4月1日～平成27年3月31日)

平成26年1月31日 現在

勘定科目	収入		金額(円)	摘 要	支出		金額(円)	摘 要
	項目1	項目2			項目1	項目2		
合計金額	収入合計金額 (前年度繰越金を含む)		79,362,974		支出合計金額 (次年度繰越金を含む)		79,362,974	
A さくら山王自治会	合 計 (前年度繰越金を含む)		19,200,466		合 計 (次年度繰越金を含む)		19,200,466	
	前年度からの繰越金		13,750,986		銀行手数料		3,000	
	受け取り利息		200		防犯防災関係		165,000	
	会費/積立金		4,638,000		防犯防災		30,000	
	正会員		4,410,000	4200 x 1050名	自主防災関連		135,000	防災訓練費用
	賛助会員		228,000	6件	山防会関連		0	
	佐倉市助成金		661,280		各種行事関係		1,700,000	夏祭り
	公園清掃補助金		226,280	公園緑地課	環境衛生関係		70,000	カラスネット・工具等
	振興交付金		315,000	自治人権推進課	福祉関係		400,000	日赤20万 社協20万
	業務委託料		120,000	自治人権推進課	助成金		400,000	山防会20万 ワンツークラブ10万 子ども会10万
	その他		0		事務関係費		1,312,500	
	雑収入		150,000		総会費		120,000	議案書作成費用
	集会所使用料		150,000		しおり作成		320,000	2014年度発行
	その他		0		会議費		0	
	-				事務消耗品等		320,000	コピー機リース/カウント コピー用紙 印刷機インク/マスター
	小 計 (前年度繰越金は含まない)		5,449,480		役員活動助成費		341,000	会長2万 副会長/部長1万 5千 副部長/監事7千 その他3千
					役員会費		0	
					渉外対外費		30,000	
					保険・他活動費		71,500	自治会活動保険
					慶弔費		80,000	
					交通費		30,000	
					その他		0	
B 施設維持管理 /	合 計 (前年度繰越金を含む)		12,358,872		集会所運営費		1,170,700	
	前年度からの繰越金		12,358,872		水道光熱費		520,000	電気・ガス・水道
	受け取り利息		2,000		消耗品		70,000	ダスキン 清掃用具他
	雑収入		0		施設維持管理費		500,000	草刈・剪定・屋根・ベンチ補修等
	小 計 (前年度繰越金は含まない)		2,000		集会所防火管理費		24,000	定期点検1万7千 防火管理者謝礼7千
					AED設置・管理費		56,700	AEDリース料
					その他		0	
					A7 予備費		300,000	
					A9 その他		0	
					小 計 (次年度繰越金は含まない)		5,521,200	
C 施設維持管理 /	合 計 (前年度繰越金を含む)		13,618,250		合 計 (次年度繰越金を含む)		13,618,250	
	前年度からの繰越金		11,896,250		銀行手数料		2,000	
	受け取り利息		2,000		街路灯維持管理費		2,458,000	LED取替(50灯) 電気代 街灯修理
	佐倉市助成金	街路灯補助金	1,720,000	道路管理課 (含、LED助成金)	小 計 (次年度繰越金は含まない)		2,460,000	
	小 計 (前年度繰越金は含まない)		1,722,000		次年度への繰越金		11,158,250	
D 積立金等 集会所	合 計 (前年度繰越金を含む)		28,248,769		合 計 (次年度繰越金を含む)		28,248,769	
	前年度からの繰越金		28,356,169		銀行手数料		0	
	受け取り利息		2,600		その他		0	
	会費/積立金	正会員	1,890,000	1800 x 1050名	次年度への繰越金		28,248,769	
E 準備災害金	合 計 (前年度繰越金を含む)		5,936,617		合 計 (次年度繰越金を含む)		5,936,617	
	前年度からの繰越金		5,410,917		銀行手数料		420	
	受け取り利息		700		太田消防団助成金		400,000	
	会費/積立金	正会員	525,000	500 x 1050名	災害支出		0	
小 計 (前年度繰越金は含まない)		525,700		小 計 (次年度繰越金は含まない)		400,420		
				次年度への繰越金		5,536,197		
合計金額	収入合計金額 (前年度繰越金は含まない)		9,591,780		支出合計金額 (次年度繰越金は含まない)		8,381,620	
収入 - 支出							1,210,160	

★ 2013 年度(平成 25 年度)からの繰越金が確定していませんので、総会時に正式な予算案を提出いたします。

2014年度 自治会班長(候補)

班	氏 名	部
1	福原 康雄	環境部副部長1
2	堀江 祐圭	会 長
3	原 口 泰幸	環 境 部 1
4	小 山 幹雄	副 会 長 1
5	高橋 伸彦	施設部部長
6	森川 史朗	行 事 部 1
7	田 口 大夢	環 境 部 部長
8	板山 恭一郎	監 事 1
9	渡辺 泰子	防犯防災部1
10	伊藤 康德	行 事 部 部長
11	木 村 宏	副 会 長 2
12	西土 幸一	環 境 部 2
13	梅田 清造	環 境 部 3
14	土居 正範	行 事 部 2
15	坂間 好展	行 事 部 3
17	高木 文典	施設部副部長
18	川本 哲己	会 計 部 部長
19	相 澤 諭	総務部副部長1
20	松田 次夫	環 境 部 4
21	横山 元信	防犯防災部長
22	林 健一郎	監 事 2
23	谷保 恵美子	福 祉 部 1
24	田場 徳行	行 事 部 4
25	本田 忠正	福祉部副部長
26	宮入 芳雄	行 事 部 5
27	宮 下 明	環境部副部長2
28	東向 康雄	会 計 部 副部長
29	義岡 美子	行 事 部 6

班	氏 名	部
30	大坂 正雄	防 犯 防 災 部 2
31	武田 正美	施 設 部 3
32	吉田 幸四朗	行 事 部 7
34	土屋 和巳	総 務 部 1
36	中 山 博	行 事 部 8
37	加 藤 庄 一	防犯防災副部長1
38	佐藤 正信	防 犯 防 災 部 3
39	吉田富士男	行 事 部 9
40	寺田 佳代子	福 祉 部 部長
41	伊賀 勝秀	施 設 部 2
42	武 井 稔	防犯防災副部長2
43	浅井 規雄	総 務 部 2
44	瀧 川 勉	防 犯 防 災 部 4
45	酒井 秀雄	行 事 部 1 0
46	加賀美 光彦	環 境 部 5
48	杉 山 壽	行 事 部 1 1
49	宮下 正司	防 犯 防 災 部 5
50	工藤 文郁	防 犯 防 災 部 6
51	宮本 和彦	総 務 部 1
52	岩見 裕治	福 祉 部 2
53	村井 宏行	行 事 部 1 2
54	藤原 慎太郎	行 事 部 副部長
55	奈須 朗子	防 犯 防 災 部 7
56	竹 淵 幸雄	施 設 部 1
58	新垣 良憲	総 務 部 長
60	佐 藤 一 郎	総務副部長2
62	田 中 直人	会 計 部
63	中 山 元	環 境 部 6

2014年度 自治会役員(候補)

部(役員)	班	氏 名
会 長	2	堀 江 祐 圭
副 会 長	4	小 山 幹 雄
副 会 長	11	木 村 宏
総 務 部 長	58	新 垣 良 憲
総 務 副 部 長	19	相 澤 諭
総 務 副 部 長	60	佐 藤 一 郎
会 計 部 長	18	川 本 哲 己
会 計 副 部 長	28	東 向 康 雄
防 犯 防 災 部 長	21	横 山 元 信
防 犯 防 災 副 部 長	37	加 藤 庄 一
防 犯 防 災 副 部 長	42	武 井 稔
行 事 部 長	10	伊 藤 康 徳
行 事 副 部 長	54	藤 原 慎 太 郎
環 境 部 長	7	田 口 大 夢
環 境 副 部 長	1	福 原 康 雄
環 境 副 部 長	27	宮 下 明
福 祉 部 長	40	寺 田 佳 代 子
福 祉 副 部 長	25	本 田 忠 正
施 設 部 長	5	高 橋 伸 彦
施 設 副 部 長	17	高 木 文 典
監 事	8	板 山 恭 一 郎
監 事	22	林 健 一 郎

集会所検討委員会の中間報告

平成25年度は、前期の「山王集会所及び資産問題検討委員会」による検討・報告を引き継ぎ、委員を再度募集して「さくら山王集会所検討委員会」を編成しました。同委員会は、平成25年9月29日に初回会合を開催しました。

この委員会は、さくら山王自治会会長の諮問を受けて検討を行い、その結果を答申する専門委員会であり、その答申を踏まえて最終方針を議決するのは最高決定機関である定時総会です。これをより明確にするため、同委員会にはさくら山王自治会側から、会長、副会長、総務部長、施設部長も適宜出席し、討議に参画することとしました。

同委員会は昨年9月以降4回の討議を踏まえ、それまでの討議内容を平成26年1月28日に「中間報告書」として取りまとめました。さくら山王自治会役員会はこれを受けて、自治会員への全戸回覧に付しました。

その後、同委員会では更に数回の会合による検討が重ねられ、この度添付のように「集会所増改築検討結果の報告」が一次答申されました。

今回の報告は「一次案」であり、これを踏まえて3回目のアンケートを行うことと具申されています。よってさくら山王自治会役員会では、自治会員の皆さんのより具体的な意向をアンケートによって集約して、委員会による検討に委ねたいと考えます。

よって、本「さくら山王集会所検討委員会」が最終答申をまとめるまでには更に時間が必要なことから、今後も現メンバーに加えて平成26年度の自治会長他新役員の参画もお願いして、討議を重ねていきます。新たにメンバーに加わりたいとのご希望があれば大歓迎です。

平成26年度末までに最終答申を予定していますが、今後の検討次第では変更もあることをご了承のほどお願いします。

集会所増改築検討結果の報告

さくら山王自治会集会所検討委員会

前期自治会の検討事項および引き継ぎ事項である「自治会員の意向調査実施」を踏まえてアンケートを2回実施し、また平成25年の集会所の会議室、和室の使用状況の実績をまとめた。その結果を踏まえて、いくつかの概念的図面を作成し1次案を検討してきた。その結果を総会で説明し、今後3回目のアンケートを行いたいと考えている。1次案および会議室・和室の使用実績を参考にアンケートをとれば、より具体的な会員の意向の調査が期待できると考えている。

1次案の概要

1. 前提条件

第1回アンケート結果と使用実績調査および高齢化の進展を考慮する。

- (イ) 和室を会議室に改装し、多目的に活用できる部屋とする。
- (ロ) 談話室としても活用できる部屋を設け、会員が自由に集まり親睦を図れるようにする。
- (ハ) 高齢化を考慮しバリアフリー化する。

2. 検討案

(1案)小規模改造

間仕切り・レイアウトは既存のままで、身障者用トイレを増設し、和室を会議室に改造する。会議室3は談話室兼用とする。概略建設費1,430万円現場工期1ヶ月。

(2案)中規模改造

既存トイレを西側に移設し、身障者用トイレを増設。これに伴い会議室のレイアウトが変更。会議室3は談話室兼用とする。概略建設費1,870万円現場工期1.5ヶ月。

(3案)既設改造・一部増設

既設を改造し玄関を道路側に移設。多目的ホール増設。
概略建設費既設分2,200万円、増設分5,500万円現場工期3.5ヶ月。
詳細内容は添付資料参照。

3. 今後の提案

次の事項を平成25年度自治会役員会に提案。

- (1) 1次案・使用実績調査を参考に3回目のアンケートを実施し、検討を深める。
- (2) グループ内の打ち合わせ・仲間同士の懇親などに活用する(カラオケには使用しない、コーヒー程度のサービスを) 提供する談話室の設置の可否およびその運営法(コーヒー代の実費の徴収の問題、ボランティア等)など、山王をより住みやすくするための集会所活用について検討する。
- (3) 上記1, 2を踏まえて2次案を作成する。
- (4) 工事の想定時期が平成30年であるが、東京オリンピックの直前で工事費の上昇が懸念されるので工事時期の再検討が必要ではないか。
- (5) きわめて重要な事であるが、自治会は現建屋の所要のメンテナンスを確実に行うこと。建て替えかリフォームか詳細が決まっていない現在、建て替えを前提として、必要なメンテナンスを放棄することは現建屋に致命的ダメージを与えかねないことになる。

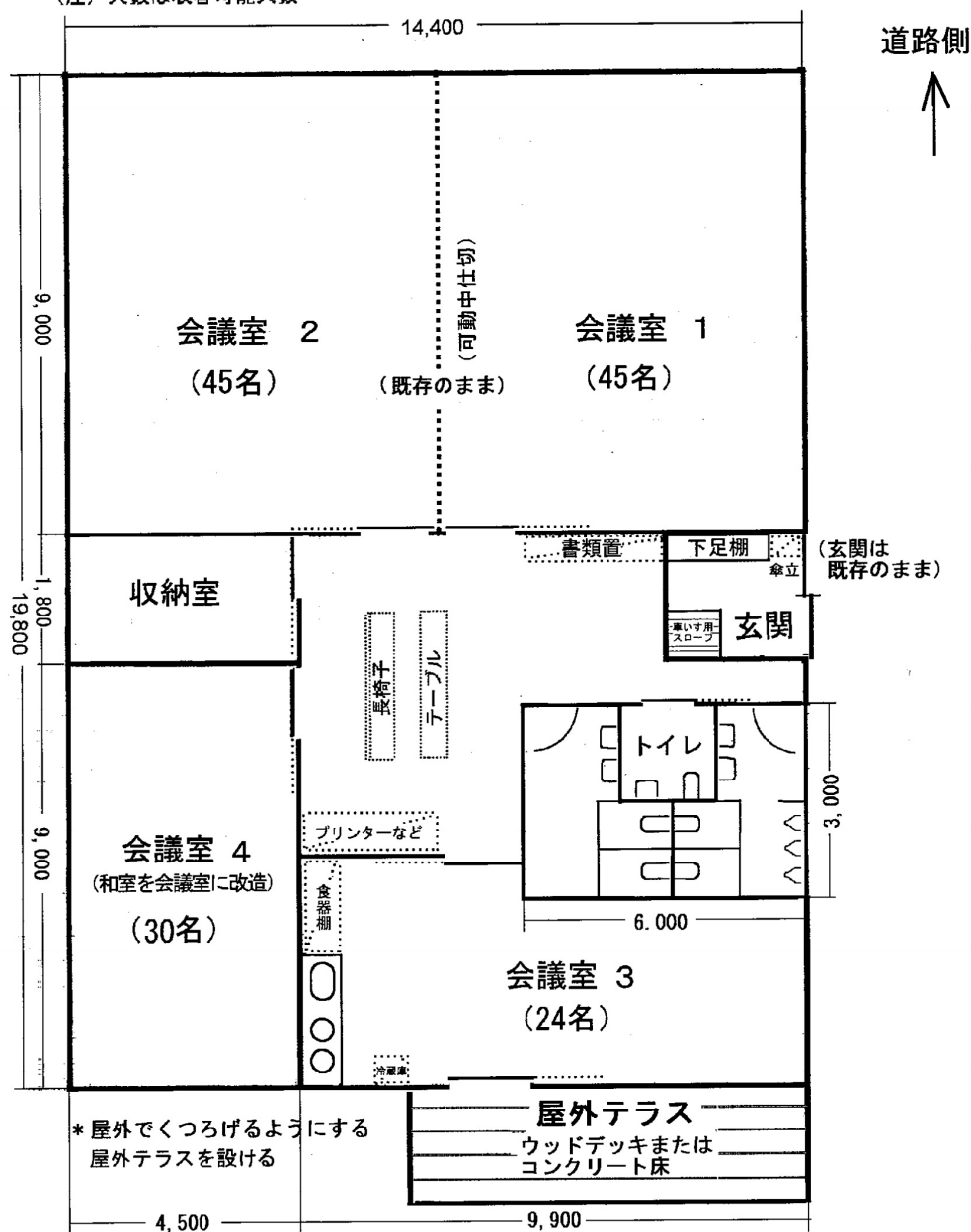
4. 添付資料

- | | | |
|-----------------|------------------|----|
| (1) 1次案の詳細 | 報告書資料1 (1/4～4/4) | |
| (2) 会議室・和室の使用状況 | 報告書資料2 (1/2～2/2) | 以上 |

改造内容 間仕切り、レイアウトは既存のままにして、身障者用トイレを増設し、和室を会議室に改造する。会議室 3 は談話室兼用とする。

1. 概算建設費について 工事費1,300万、設計料130万(工事費×10%)、計1,430万
2. 概略工期について
設計・打合せ・見積期間3ヵ月、資材調達・製作2.5ヶ月、現場工期1ヶ月、計6.5ヶ月
3. 計画の問題点及び提案事項について
3案の内、このプランは水廻りの大幅な移動が無いのでコスト面では最良と思われる

(注) 人数は収容可能人数

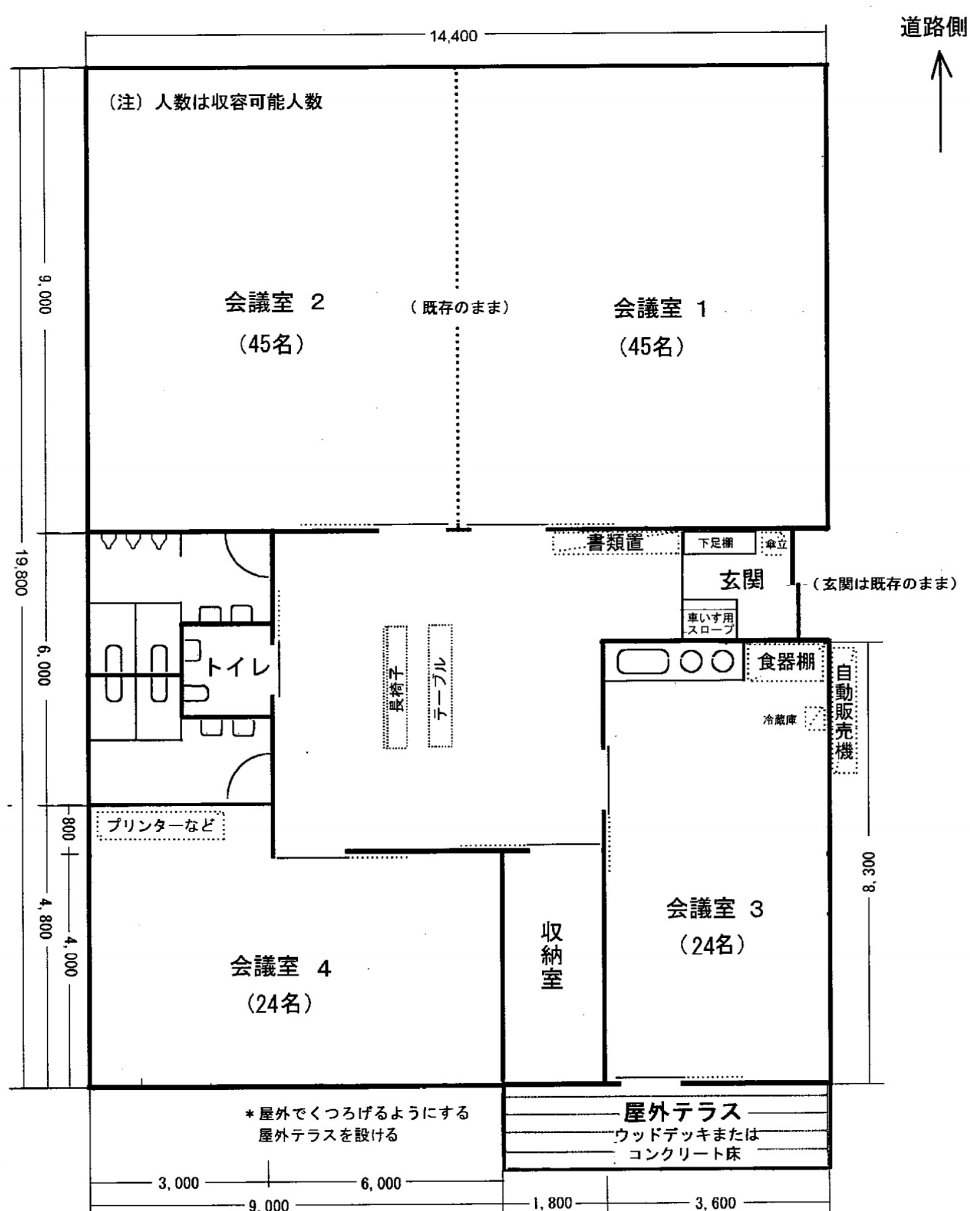


案2 中規模改造

平成26年3月15日

改造内容 既存トイレを西側に移設し、身障者トイレを増設。これに伴い会議室3・4、収納庫のレイアウトが変更。会議室3は談話室兼用とする。

1. 概算建設費について 工事費1,700万、設計料170万(工事費×10%)、計1,870万
2. 概略工期について 設計・打合せ・見積期間3ヵ月、資材調達・製作2.5ヶ月、現場工期1.5ヶ月、計7ヶ月
3. 計画の問題点及び提案事項について 水廻りの大幅な移動は外構工事も伴いコスト増となり、身障者用トイレ増設が主目的であればお勧めできません



既設改造と一部増設 (既設改造分)

増改造内容 既設建屋を改造し玄関を道路側へ移設。多目的ホールを増設。

1. 概算建設費について

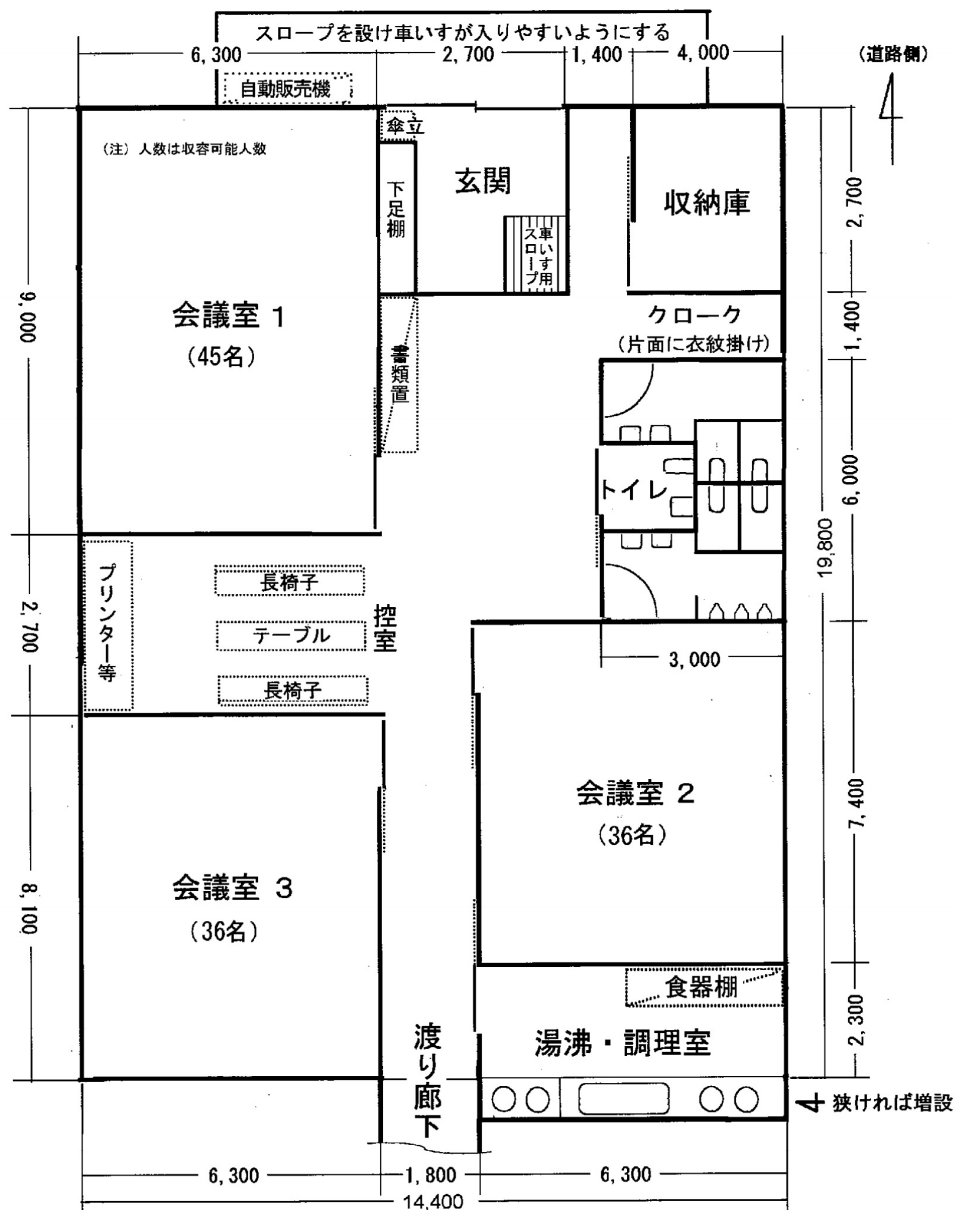
工事費2,000万、設計料200万(工事費×10%)、計2,200万

2. 概略工期について

設計・打合せ・見積期間4.5ヵ月、資材調達・製作2.5ヶ月、現場工期2ヶ月、計9ヶ月

3. 計画の問題点及び提案事項について

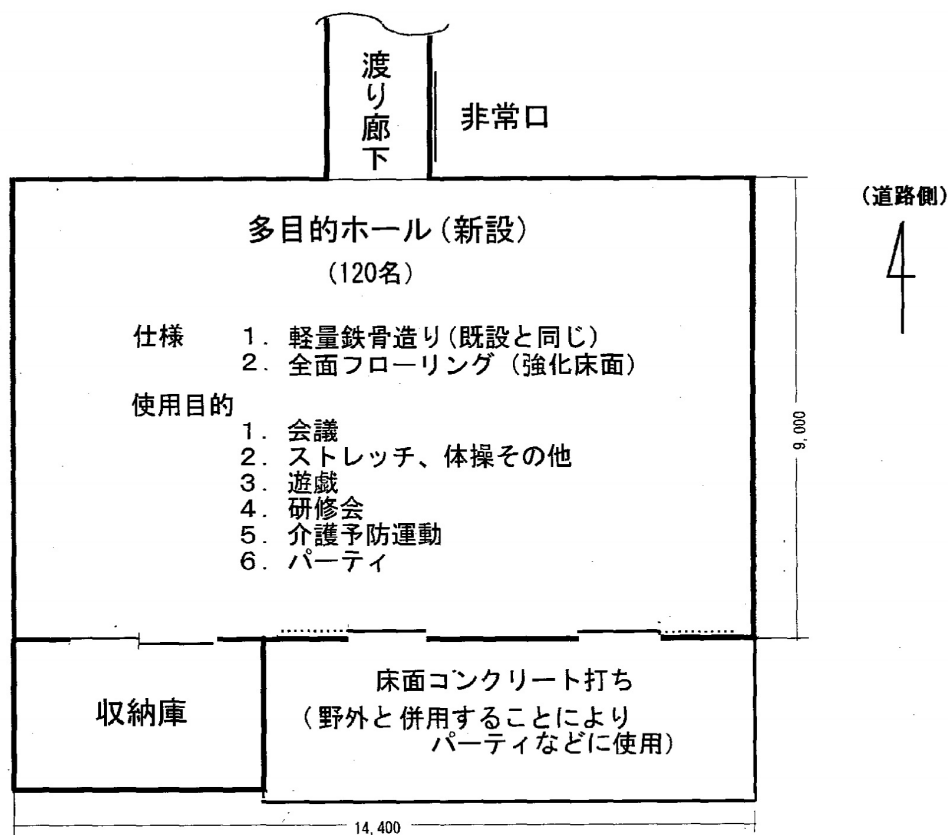
特になし



既設改造と一部増設(一部増設分)

1. 概算建設費について
工事費5,000万(100万/坪)、設計料500万(工事費×10%)、計5,500万
2. 概略工期について
設計・打合せ・見積期間5ヵ月、準備期間3.5ヶ月、現場工期3.5ヶ月、計12ヶ月
3. 消防法上既設とは最低6m離す必要がある

(注) 人数は収容可能人数



集会所会議室の使用状況(昼間)(平成25実績)

		月	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		日 数	28	28	31	30	31	30	31	28	30	31	30	28
大会議室 (西)	午前午後、双方使用された日数	6	5	1	4	3	6	0	2	1	0	1	1	
	午前午後、双方空いていた日数	14	8	12	12	12	13	18	12	13	17	13	13	
	午前午後、一方が空いていた日数	8	15	18	14	16	11	13	14	16	14	16	14	
大会議室 (東)	午前午後、双方使用された日数	4	0	0	2	3	3	0	1	1	0	1	1	
	午前午後、双方空いていた日数	15	14	14	13	16	13	19	13	13	20	14	11	
	午前午後、一方が空いていた日数	9	14	17	15	12	14	12	14	16	11	15	16	
小会議室	午前午後、双方使用された日数	0	3	3	2	0	1	2	1	2	2	1	0	
	午前午後、双方空いていた日数	21	15	22	21	17	16	20	23	18	19	19	17	
	午前午後、一方が空いていた日数	7	10	6	7	14	13	9	4	10	10	10	11	

(注1) 午前：9時～13時、午後：13時～18時とする

30分でも使用した場合は使用とする。

(注2) 会議室の時間使用率の低い和室および大会議室、小会議室の夜間は除く。資料「集会所会議室の時間利用率%」参照

(注3) 月の利用可能日数：1月は正月休3日間を除く28日間、8月は盆休み(3日間)を除く27日間、12月は歳末の2日間を除く28日間、その他は暦通り(正月休み、盆休み、歳末は使用実績なし)

(注4) 自治会関連の会合は除く。

なお、自治会関連では月1回の班長会を大会議室(西・東)で開催し、役員会や各部会会合を月平均5回程度、小会議室で開催している。

報告書資料 2 (2 / 2)

集会所会議室の時間利用率% (平成25年実績)

		大会議室		小会議室	和 室		備 考 (和室利用団体名)
		西	東		南	北	
1 月	昼間	22	21	12	4	4	根郷クラブ
	夜間	15	0	0	0	0	
2 月	昼間	27	15	15	3	5	コバルト子供会
	夜間	15	0	12	0	0	
3 月	昼間	23	17	13	3	4	コバルト子供会、 FC 根郷
	夜間	18	0	0	0	0	
4 月	昼間	20	17	13	1	0	押し花の会
	夜間	18	0	2	0	0	
5 月	昼間	18	15	15	2	0	SKM
	夜間	0	0	5	0	0	
6 月	昼間	22	18	17	3	0	SKM
	夜間	6	0	2	0	0	
7 月	昼間	12	10	16	0	0	
	夜間	18	0	0	0	0	
8 月	昼間	19	17	10	0	0	FC 根郷
	夜間	15	12	0	8	8	
9 月	昼間	18	16	15	4	1	FC 根郷
	夜間	13	0	0	0	0	
10月	昼間	12	10	16	2	2	根郷クラブ
	夜間	14	0	0	0	0	
11月	昼間	18	16	13	0	0	
	夜間	13	0	0	0	0	
12月	昼間	19	16	17	3	0	根郷クラブ 根郷クラブ
	夜間	0	0	4	0	4	
年間平均		20	16	14	3	3	
月間最大値		27	21	17	8	8	

(注 1) 利用率は% (月間の利用可能時間に対する実績利用時間の比率)

(注 2) 昼間: 9時~18時 9時間, 夜間: 18時~21時 3時間

(注 3) 月の利用可能日数: 1月は正月休3日間を除く28日間、8月は盆休み
(3日間)を除く27日間、12月は歳末の2日間を除く28日間、その他は
暦通り

(注 4) 自治会関連会合は除く。